

家具・家電付モデルハウス販売会 6/27(土)・28(日)

AM10:00~PM5:00

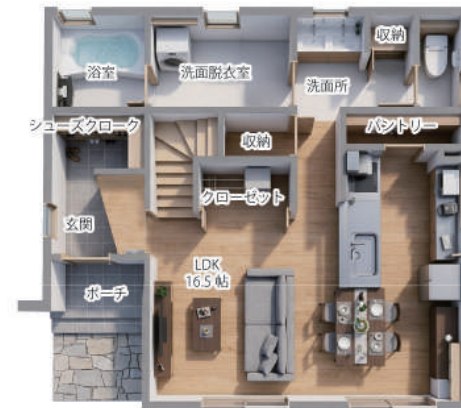
予約制

見学の予約は
こちらから▶



伊達市
高子岡

駐車スペース2〜3台確保可能！
広々としたお庭は用途に合わせて
様々な使い方を楽しめます。



※画像はイメージバースです。

1st.Floor



16.5 帖 LDK + 豊富な収納

リビングまわりにしっかり収納を確保しているので、物が出しっぱなしになりにくい設計です。来客時も慌てず、いつでもすっきりとした空間を保てます。



洗う・干す・しまいが完結する ランドリー動線

脱衣・洗面・ランドリーがまとまっているので、洗濯の一連の流れがスムーズに。忙しい日でも効率よく家事をこなせます。



2st.Floor



キッチンカウンター

お子様の勉強を見たり、ネット検索をしたりほっと一息つくらくお気に入りのスペースです。



太陽光発電システム8kw搭載

土地 50 坪 建物 28 坪 3LDK+S

販売
価格

3,430 (税込) 万円

返済
例

○自己資金 0 万円 ○借入金 3,430 万円
40 年返済 金利 0.8% (変動金利の場合)

ボーナス払
0 円

月 83,500 円

ボーナス払
51,200 円

月 75,000 円

【物件概要】■所在地/伊達市保原町高子岡 143 番 ■交通の便利/阿武隈急行「高子」駅より徒歩 9 分 ■土地面積/166.23 ㎡ (50.28 坪) ■建物面積/1F:51.34 ㎡、2F:43.06 ㎡、合計:94.40 ㎡ (28 坪) ■構造/木造 (軸組工法) ■地目/宅地 (現況:宅地) ■用途地域/市街化調整区域 ■道路幅員/南側 6m 公道、北側 11.5m 公道 ■建ぺい率/60% (地区計画による) ■容積率/100% (地区計画による) ■建築確認番号/第 R 0 7 確認建築 BHC 会支 0250 号 ■取引様態/売主※諸費用・外構工事別途※水道加入金 165,000 円※管理組合一括徴収金 (5 年分) 120,000 円 5 年経過後 2,000 円/月

生活インフォメーション

- スーパーセンタートライアル・・・1920m (徒歩 24 分)
- ミニストップ・・・730m (徒歩 10 分)
- 上保原小学校・・・1100m (徒歩 14 分)
- 松陽中学校・・・3500m (徒歩 44 分)
- 北福島医療センター・・・1200m (徒歩 15 分)



住まいづくりの総合窓口

大成ハウス株式会社

福島県知事許可(特-7)第 20805 号 (公社) 福島県宅地建物取引業協会会員
福島県知事(7)第 1885 号 一級建築士事務所 福島県知事 第 15(702)0276 号
〒965-0037 会津若松市中央一丁目2番9号 大成ハウス 検索

見学予約は電話・ホームページで

TEL.0242-32-4300